

Ático Duplex en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 3 Baños | 176 m² Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,250 IBI | € 184 Tasa basura | € 3,960 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Presentamos un excepcional apartamento dúplex, ubicado en el prestigioso complejo Vista Real en Nueva Andalucía, Marbella, Málaga. Esta espaciosa vivienda dispone de una superficie construida de 170 m², complementada por una amplia terraza de 63 m², lo que permite una perfecta integración entre la vida interior y exterior. Idealmente situada en la zona de montaña y cerca de codiciados campos de golf y del puerto, este dúplex es perfecto para quienes buscan tanto tranquilidad como comodidad.

La propiedad cuenta con dos dormitorios elegantemente acondicionados, ambos con baños en suite para ofrecer la máxima privacidad y confort. Además, dispone de un aseo de cortesía adicional, lo que la hace ideal para recibir invitados o para la vida familiar. El interior ha sido acabado con todo detalle y con altos estándares de calidad, con suelos de mármol, armarios empotrados y doble acristalamiento para garantizar el confort durante todo el año. El salón es luminoso y espacioso,

con puertas acristaladas que dan acceso a la terraza y ofrecen vistas panorámicas al jardín y la piscina. El dormitorio de invitados independiente y el trastero aumentan la flexibilidad funcional.

Asimismo, la vivienda dispone de una cocina totalmente equipada, un lavadero y persianas eléctricas para una mayor comodidad diaria. Gracias al avanzado sistema de aire acondicionado, el confort se mantiene durante todo el año. Los grandes ventanales permiten que la luz natural inunde generosamente las estancias. La propiedad también cuenta con ascensor, entrada de seguridad y vigilancia las 24 horas, y se encuentra en una comunidad cerrada para mayor tranquilidad.