

## Apartamento en venta en Casares Playa, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 187 m<sup>2</sup> Interior | 22 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 800 IBI | € 50 Tasa basura | € 2,880 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Excelente apartamento en planta baja en esquina de 3 dormitorios y 2 baños con amplia terraza cubierta y jardín, uno de los mejores apartamentos de la urbanización.

Apartamento de 3 dormitorios y 2 baños con muebles elegantes, listo para entrar a vivir hoy mismo, a 1,5 km de la playa.

¡Este apartamento está a menos de 2 minutos en coche de la playa!

Dentro de una urbanización cerrada 24 horas, a 1,5 km de la playa, junto al resort de 5 estrellas Finca Cortesin.

Ubicado en una tranquila residencia con 3 grandes piscinas, piscina infantil y zonas verdes.

Aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda.

Excelentes acabados, suelos de mármol crema, cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y terraza de servicio independiente (muy difícil de encontrar).

El dormitorio principal cuenta con baño privado en suite y dos puertas correderas dobles con acceso directo a la terraza cubierta.

El segundo dormitorio tiene una terraza privada independiente y comparte baño con el tercer dormitorio.

El tercer dormitorio tiene dos camas individuales y vistas a los jardines comunitarios.

Todos los baños están revestidos de mármol de pared a suelo y cuentan con calefacción por suelo radiante.

Ascensor privado que conecta directamente el aparcamiento subterráneo con el vestíbulo comunitario.

Dos plazas de aparcamiento privadas en el sótano y un trastero incluidos en el precio.

La casa club, con restaurante, campo de golf, gimnasio y spa, se encuentra a tan solo 5 minutos a pie.

A 10 minutos en coche de la ciudad de Estepona.

A 20 minutos en coche de Puerto Banús