SC | MARBELLA

€ 1,350,000
Ref: R5397601

Adosada en venta en The Golden Mile, Costa del Sol

3 Habitaciones | **4** Baños | **222** m² Interior | **57** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,442 IBI | **€ 185** Tasa basura | **€ 2,316** Gastos comunidad

Descripción de la propiedad

Amplia casa adosada reformada en la Milla de Oro de Marbella – A poca distancia de la playa

Esta hermosa casa adosada renovada es una de las viviendas más grandes dentro de la codiciada comunidad cerrada de Arco Iris, idealmente ubicada en el corazón de la Milla de Oro de Marbella. Ofreciendo generosos espacios habitables repartidos en cuatro niveles, interiores modernos de inspiración escandinava y una ubicación inmejorable, es el hogar familiar perfecto o un refugio vacacional ideal.

La propiedad ha sido renovada extensamente en un elegante diseño contemporáneo, destacando una amplia cocina de concepto abierto, baños elegantes y detalles de papel tapiz que crean un ambiente cálido y acogedor en toda la vivienda.

La distribución es la siguiente:

Planta baja: Recibidor, aseo de invitados, amplio salón con chimenea y una gran cocina de planta

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
CC Campanario 8b, Calahonda (29649) Marbella - Spain Tel. +34 951 722 651 - Email. info@scmarbella.com

abierta. Desde la zona de estar se accede directamente a la generosa terraza orientada al este, que goza de agradable sol de mañana y se encuentra a solo unos pasos de la piscina comunitaria.

Primera planta: Dormitorio principal espacioso con baño en suite y vestidor. Un amplio dormitorio de invitados, un dormitorio adicional para niños o despacho/trastero, y un baño de cortesía.

Planta superior: Encantadora habitación con techos abovedados, un baño excepcionalmente grande con jacuzzi y dos terrazas privadas con hermosas vistas a la montaña.

Sótano: Garaje privado con espacio para uno o dos coches, trastero y una sala polivalente con luz natural que puede utilizarse como sala de cine, sala de juegos, gimnasio, oficina o alojamiento adicional.

Arco Iris es una comunidad cerrada muy bien cuidada, con atractivos jardines y piscinas comunitarias, altamente valorada por su ubicación privilegiada en la Milla de Oro.

Todo lo que necesita se encuentra a escasa distancia a pie. El recién inaugurado Forum Marbella, con sus restaurantes, cafeterías, panadería sueca y supermercado, está a solo cinco minutos andando. El reconocido Resort Puente Romano y el Hotel Nobu se encuentran aproximadamente a siete minutos caminando, mientras que la playa y el paseo marítimo de la Milla de Oro también están a muy corta distancia. El Casco Antiguo de Marbella y Puerto Banús están a solo un corto trayecto en coche.

Una oportunidad única para adquirir una espaciosa casa adosada lista para entrar a vivir en una de las áreas residenciales más exclusivas de Marbella.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
CC Campanario 8b, Calahonda (29649) Marbella - Spain Tel. +34 951 722 651 - Email. info@scmarbella.com