

## Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 152 m<sup>2</sup> Interior | 185 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si |



### Descripción de la propiedad

Este espectacular bajo con jardín privado y piscina se encuentra en una prestigiosa comunidad cerrada de la Costa del Sol, diseñada para quienes valoran el confort, la seguridad y el estilo de vida mediterráneo.

La vivienda, distribuida en una sola planta, ofrece 227 m<sup>2</sup> construidos cuidadosamente diseñados para aprovechar la luz natural y la conexión entre interior y exterior. El amplio salón se integra con una sofisticada cocina americana completamente equipada, funcional y contemporánea, creando un espacio abierto ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Los grandes ventanales de doble acristalamiento permiten disfrutar de preciosas vistas hacia la piscina privada, los jardines y el mar desde el propio jardín.

Los tres dormitorios han sido concebidos para ofrecer amplitud y tranquilidad, incorporando armarios empotrados y acabados de alta calidad. Los dos baños destacan por su elegante diseño y materiales porcelánicos, aportando una estética moderna y atemporal. Además, la propiedad dispone de climatización, sistema de alarma, trastero, zona de lavandería y plaza de garaje

privada.

El exterior es uno de los grandes protagonistas de esta propiedad. La amplia terraza y el jardín privado invitan a disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol durante todo el año, ya sea relajándose junto a la piscina. La orientación y el diseño permiten una perfecta integración con el entorno natural, creando espacios llenos de calma y privacidad.