

## Apartamento en venta en Los Arqueros, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 109 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 360 IBI | € 18 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Apartamento de 3 dormitorios en primera planta en el prestigioso resort de golf Los Arqueros

Ubicación: Los Eucaliptos, Los Arqueros, Costa del Sol, España

Tipo de Propiedad: Apartamento en planta media

Dormitorios: 3 | Baños: 2

Bienvenido a una vida de lujo sin igual en el corazón de la Costa del Sol. Este apartamento en planta media de 3 dormitorios y 2 baños está perfectamente situado dentro del muy solicitado Los Arqueros Golf Resort. Ofreciendo una armoniosa mezcla de elegancia, confort y una belleza natural impresionante, esta propiedad es un verdadero oasis mediterráneo.

#### Los Interiores

Ingrese para descubrir un salón y comedor amplio y luminoso, bellamente caracterizado por elegantes arcos arquitectónicos y suelos de mármol crema. Inundado de luz natural, este acogedor espacio fluye a la perfección hacia una terraza privada y cubierta. La cocina independiente estilo galera está totalmente equipada, con amplios gabinetes de madera, elegantes encimeras y

electrodomésticos de acero inoxidable de primera calidad.

El apartamento cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones y bañados por el sol que sirven como refugios pacíficos. Los dormitorios ofrecen grandes ventanales que enmarcan el pintoresco entorno, y algunas habitaciones disfrutan de acceso directo al exterior. La suite principal cuenta con un baño en suite completo con tocador doble y bañera completa. Un segundo baño familiar, equipado con una cabina de ducha de vidrio, da servicio a los dormitorios de invitados.

Características de la Propiedad de un Vistazo:

Distribución: 3 Dormitorios, 2 Baños (1 ducha, 1 bañera)

Tamaño: 109 m<sup>2</sup> Construidos + 20 m<sup>2</sup> de Terraza Privada

Orientación: Sureste (Abundante luz natural y impresionantes atardeceres)

Vistas: Al mar, campo de golf y jardín

Cocina: Totalmente equipada con electrodomésticos Bosch

Control de Clima y Tecnología: Aire Acondicionado

Acabados Premium: Suelos de mármol crema, armarios empotrados

Comodidades: 2 piscinas comunitarias, jardines paisajísticos, acceso en ascensor

Seguridad y Extras: Complejo cerrado, seguridad las 24 horas, portero automático, aparcamiento subterráneo, trastero, lavadero

Vida al Aire Libre y Comunidad

La terraza cubierta privada actúa como una extensión del espacio habitable, proporcionando un punto de vista idílico para cenar al aire libre o tomar un café por la mañana mientras se empapa de las vistas panorámicas de las verdes colinas y el exuberante paisaje andaluz.

Los residentes de este enclave exclusivo y seguro se benefician de comodidades estilo centro turístico. La pieza central visual de la comunidad es la espectacular piscina comunitaria de gran tamaño, rodeada de amplias terrazas para tomar el sol y con un telón de fondo de llamativa arquitectura blanca y picos montañosos. Pasee por los jardines comunitarios tipo parque, meticulosamente mantenidos, que cuentan con árboles maduros, flora vibrante y encantadores senderos que capturan la esencia del sur de España.

La Ubicación

Ubicado en el prestigioso Los Arqueros, usted se encuentra en el epicentro del "Valle del Golf", rodeado de calles de clase mundial e instalaciones deportivas de primer nivel. A pesar de su entorno tranquilo y elevado, la propiedad está a un corto trayecto en coche de las vibrantes comodidades locales, restaurantes gourmet, escuelas internacionales y las prístinas playas de la costa. El renombrado lujo y la vida nocturna de Puerto Banús y Marbella también son fácilmente accesibles.

Contáctenos hoy para concertar una visita privada a esta magnífica casa en Los Arqueros.