

## Ático en venta en The Golden Mile, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 230 m<sup>2</sup> Interior | 105 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si  
€ 1,750 IBI | € 184 Tasa basura | € 4,800 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ático dúplex renovado con altas calidades en la Milla de Oro de Marbella, situado en una zona privada y tranquila rodeada de algunas de las urbanizaciones más exclusivas de la costa. Con una ubicación perfecta, a solo 5 minutos de Puerto Banús y Puente Romano, la proximidad a las playas, los restaurantes y los servicios cotidianos es lo que hace que esta propiedad sea especial.

Diseñada con un estilo cálido y moderno, la propiedad ofrece 230 m<sup>2</sup> de superficie habitable y una impresionante terraza en la azotea de 105 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar durante todo el año. Desde las tardes soleadas junto a la piscina hasta las noches alrededor de la zona de barbacoa, los espacios al aire libre resultan acogedores y privados.

La vivienda cuenta con cuatro dormitorios y tres baños con calefacción por suelo radiante, combinando comodidad y calidad en cada detalle.

La cocina cuenta con electrodomésticos de primeras marcas. El precio incluye una plaza de estacionamiento subterráneo.