

Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Habitaciones | 5 Baños | 480 m² Interior | 219 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 2,126 IBI | € 278 Tasa basura | € 1,560 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Una excepcional villa contemporánea situada en primera línea del prestigioso campo de golf Las Brisas en Nueva Andalucía, Marbella. Diseñada con una refinada sencillez arquitectónica y cálidos acabados naturales, esta residencia ofrece un estilo de vida sofisticado rodeado de impresionantes vistas al campo de golf y a la montaña.

El diseño de la villa combina a la perfección líneas modernas y depuradas con elegantes detalles en roble, superficies de piedra de primera calidad y amplios ventanales de suelo a techo, creando interiores luminosos llenos de luz natural y una armoniosa conexión entre el interior y el exterior.

La espaciosa zona de estar de planta abierta integra el salón, el comedor y la cocina de diseño en un elegante espacio social. La cocina a medida cuenta con armarios personalizados y una llamativa isla central, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Grandes puertas correderas dan acceso directo a terrazas cubiertas, jardines paisajísticos y zonas de relax al aire libre.

Esta villa ofrece suites de dormitorio de diseño exquisito, centradas en la privacidad y el confort. La

Lujosa suite principal incluye un elegante vestidor y acceso a una terraza privada con vistas panorámicas al campo de golf y a la vegetación circundante.

Entre las comodidades de lujo se incluyen:

Spa y zona de bienestar privados

Sala de cine de lujo

Bodega de vinos exclusiva

Elegante piscina exterior

Jardines y terrazas paisajísticas

Varias zonas de estar y comedor al aire libre

Los espacios exteriores están diseñados para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año, ofreciendo zonas tranquilas para sentarse y entretenerse en un entorno residencial apacible. A pesar de su tranquilidad, la villa se encuentra a pocos minutos de las playas de Marbella, colegios internacionales, restaurantes de alta cocina y servicios de lujo.