

## Adosada en venta en Guadalmina Alta, Costa del Sol

6 Habitaciones | 5 Baños | 551 m<sup>2</sup> Interior | 50 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Exclusiva pareada de lujo, espectacular jardín con piscina privada en primera línea de golf en Guadalmina Alta, Marbella

Descubra una propiedad única en una de las zonas más privilegiadas de Marbella: Guadalmina Alta. Esta espectacular vivienda pareada combina amplitud, privacidad, elegancia y una ubicación inmejorable en primera línea de golf, rodeada de naturaleza y a pocos minutos de todos los servicios.

La vivienda se distribuye en 3 plantas y un solarium y ofrece más de 550 m<sup>2</sup> construidos, diseñados para disfrutar del máximo confort y calidad de vida. Sus espacios amplios y luminosos crean una atmósfera sofisticada y acogedora, ideal tanto como residencia habitual como exclusiva segunda vivienda.

Cuenta con varias zonas de estar, amplios dormitorios, terrazas y porches perfectos para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad dispone además de piscina privada, zona

deportiva y un gran garaje con capacidad para varios vehículos.

Ubicada en una urbanización tranquila y consolidada, junto a prestigiosos campos de golf y muy cerca del centro comercial de Guadalmina, colegios internacionales, restaurantes, supermercados y todo tipo de servicios. Además, se encuentra a escasos minutos de San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y las mejores playas de Marbella.

Características destacadas:

- Primera línea de golf
- Piscina privada
- Más de 550 m<sup>2</sup> construidos
- 4 plantas
- Amplio garaje para varios coches
- Urbanización exclusiva y tranquila
- Grandes terrazas y porches
- Zona deportiva privada
- Excelente orientación y luminosidad
- Cerca de golf, centro comercial y todos los servicios

Una propiedad excepcional para quienes buscan exclusividad, amplitud y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.