

## Apartamento en venta en La Cala de Mijas, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 119 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,200 IBI | € 120 Tasa basura | € 3,624 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

¡Ubicación! Apartamento de 3 dormitorios en primera línea de playa con licencia turística en la popular La Cala de Mijas

Sueñas con tener una propiedad a solo unos pasos de la playa? Este precioso apartamento en La Cala de Mijas ofrece la combinación perfecta entre estilo de vida, trabajo y relax. Ya sea como vivienda vacacional, residencia permanente o una excelente inversión, esta propiedad lo tiene todo. ¡La elección es tuya!

Características principales:

Ubicación privilegiada junto a La Cala Beach

Acceso directo desde el jardín a la playa

3 dormitorios / 2 baños

Amplia piscina comunitaria para adultos y niños

Garaje privado subterráneo

Propiedad muy bien mantenida y en excelente estado

### Destacado para inversores

La propiedad dispone de licencia turística, lista para generar ingresos desde el primer día. La Cala de Mijas es una zona con alta demanda de alquiler vacacional durante todo el año, lo que la convierte en una fantástica oportunidad de inversión.

### Estilo de vida

Disfruta de paseos por la playa, excelentes restaurantes, campos de golf y todos los servicios a poca distancia, mientras vives en un entorno tranquilo y exclusivo junto al mar. Una oportunidad única para adquirir un apartamento en primera línea de playa en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.