

## Adosada en venta en La Cala de Mijas, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 282 m<sup>2</sup> Interior | 8 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Descubra esta elegante y espaciosa casa adosada de esquina pareada de 4 dormitorios, con una sala adicional multifuncional en el sótano, ubicada en la encantadora y tranquila comunidad de

Pueblo de la Noria, en La Cala de Mijas. Combinando la arquitectura mediterránea atemporal con el confort moderno, esta magnífica vivienda se distribuye en tres plantas más un versátil sótano, ofreciendo aproximadamente 232 m<sup>2</sup> de espacio habitable cuidadosamente diseñado para el descanso y el entretenimiento.

Al acceder a la planta principal, le recibe una luminosa y amplia zona de salón-comedor de concepto abierto, acabada con materiales de alta calidad y elegantes suelos en toda la vivienda. Este espacio se integra perfectamente con una moderna cocina totalmente equipada, diseñada para combinar funcionalidad y estilo. Grandes puertas dan acceso a terrazas bañadas por el sol, creando una perfecta conexión entre el interior y el exterior y permitiendo que la luz natural inunde cada estancia. En esta planta también se encuentra un espacioso dormitorio doble, ideal para invitados o para adaptarse a las necesidades de la vida familiar.

Las zonas exteriores capturan verdaderamente la esencia de la vida mediterránea. Las terrazas privadas y los espacios ajardinados ofrecen entornos idílicos para disfrutar de comidas al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse en total privacidad. Rodeada de exuberante vegetación y suaves brisas costeras, cada rincón de la vivienda ha sido concebido para maximizar el confort y la serenidad.

La planta superior ha sido diseñada para ofrecer un equilibrio perfecto entre lujo y funcionalidad, albergando una impresionante suite principal junto con un dormitorio adicional. La suite principal constituye un auténtico refugio privado, con acceso a su propia terraza, abundante luz natural, armarios empotrados y un elegante baño en suite equipado con acabados y sanitarios de alta gama. Los demás dormitorios de esta planta también están cuidadosamente acondicionados, siendo ideales para familiares, invitados o incluso como despacho privado.

La planta sótano aporta una extraordinaria versatilidad a la vivienda, con una elegante zona de ocio con bar, cuarto de baño con ducha, garaje privado y lavandería. Este amplio espacio multifuncional puede adaptarse fácilmente como quinto dormitorio, sala de cine, gimnasio o suite independiente para invitados, convirtiéndolo en una opción perfecta para las necesidades de la vida moderna y cualquier estilo de vida.

Los residentes de Pueblo de la Noria disfrutan de acceso a cuidadas zonas comunes, que incluyen una tranquila piscina rodeada de jardines paisajísticos y encantadores patios de estilo tradicional andaluz. Este entorno sereno ofrece un refugio de tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios y al vibrante estilo de vida de la Costa del Sol.

Con un precio de **\*\*995.000 €\*\***, esta propiedad representa una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda sofisticada y versátil que combina a la perfección elegancia, confort y auténtico encanto mediterráneo en una de las zonas más demandadas de La Cala de Mijas.