

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 132 m<sup>2</sup> Interior | 32 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Piscina Si** |



### Descripción de la propiedad

Amplio y confortable apartamento en la última planta, ubicado en la prestigiosa urbanización River Garden. Al entrar, un pequeño recibidor conduce a la sala de estar principal y a uno de los dormitorios, creando una distribución práctica y bien organizada.

La cocina es funcional y de diseño eficiente, con acceso directo a la sala de estar. La sala de estar es amplia y permite integrar fácilmente un comedor y una zona de estar. Una chimenea aporta calidez y carácter, creando un ambiente acogedor durante los meses más fríos.

Desde la sala de estar, un pasillo secundario conduce a los demás dormitorios, incluido el principal, que disfruta de agradables vistas al jardín. En todo el apartamento, los techos altos y los grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural, potenciando la sensación de amplitud y confort.

La propiedad combina funcionalidad con un ambiente cálido y moderno, lo que la hace ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones. El apartamento dispone de una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje comunitario. Fácil acceso al ascensor.

La terraza es uno de los elementos más destacados: espaciosa, soleada durante todo el día y que rodea el apartamento, con acceso desde el salón y la cocina, lo que la hace ideal para disfrutar del aire libre y recibir invitados.

El complejo residencial cerrado River Garden consta de 125 apartamentos y ofrece un entorno tranquilo y bien cuidado. Rodeado de vegetación y un río pintoresco, pero cerca de todos los servicios, ofrece un excelente equilibrio entre naturaleza, comodidad y calidad de vida en la Costa del Sol.