

Adosada en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 179 m² Interior | 21 m² Terrazas | Jardín Si
€ 800 IBI | € 144 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Se vende una acogedora casa adosada situada en una zona cómoda y tranquila de San Pedro de Alcántara. La vivienda se encuentra en un barrio residencial muy agradable, con toda la infraestructura necesaria cerca: supermercados Mercadona, Supeco y Aldi, farmacia, paradas de autobús, comercios, colegios y servicios diarios a poca distancia a pie. El bulevar de San Pedro y la zona peatonal del centro se encuentran a aproximadamente 10 minutos caminando.

La casa cuenta con una distribución en varios niveles y ofrece muchas posibilidades para quienes desean crear un hogar a su medida. La propiedad necesita reforma, y precisamente ahí está una de sus grandes ventajas: el futuro propietario podrá diseñar los espacios, el estilo y la distribución según sus propios gustos y necesidades, transformándola en una vivienda moderna, acogedora y totalmente personalizada en una de las zonas más prácticas de San Pedro.

En la planta principal se encuentran el salón, la zona de comedor, la cocina, un aseo de invitados y la zona de entrada. Delante de la vivienda hay una plaza de aparcamiento privada, y en la parte posterior se encuentra un jardín privado con árboles. Este espacio exterior puede convertirse en una bonita zona chill-out para disfrutar al aire libre, colocar una mesa con sillas para desayunos y cenas tranquilas, o incluso valorar la posibilidad de instalar una pequeña piscina.

En la planta inferior hay un amplio estudio o zona multifuncional, ideal como habitación de invitados, despacho, sala de juegos, gimnasio o espacio adicional de almacenamiento, según las necesidades del futuro propietario.

En la planta superior se encuentran los dormitorios y los baños. Además, la vivienda dispone de un nivel adicional en la parte alta: un espacio abierto con gran potencial, que ya cuenta con instalación de electricidad y agua. Esta zona puede adaptarse a diferentes usos, como crear dos dormitorios adicionales, una suite principal, un despacho, una zona de descanso, un estudio o un espacio independiente para invitados.

Es una excelente oportunidad para quienes buscan una casa con carácter y potencial en una ubicación céntrica, pero tranquila. Tras la reforma, esta casa adosada puede convertirse en un hogar familiar elegante y acogedor, con jardín, aparcamiento y espacios bien pensados, diseñados según el estilo de vida de sus futuros propietarios.