

Adosada en venta en Torrequebrada, Costa del Sol

3 Habitaciones | 4 Baños | 171 m² Interior | 59 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 985 IBI | € 540 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

¡Oportunidad única en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol!

Descubre esta espectacular vivienda en Torrequebrada Costa, donde el diseño contemporáneo y una reforma integral de alta gama se combinan con una ubicación privilegiada a escasos metros del mar.

La propiedad dispone de Licencia Turística, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual como inversión con alta rentabilidad.

Con 171 m² construidos, la vivienda destaca por su diseño funcional distribuido en cuatro niveles:

- En la planta baja, encontramos un cómodo acceso con garaje privado, vestíbulo y porche,

proporcionando independencia y practicidad desde el primer momento.

- La primera planta alberga el corazón del hogar: un amplio y luminoso salón-comedor con cocina de diseño integrada, aseo y una magnífica terraza descubierta, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

- En la planta superior se ubica la zona de descanso, compuesta por dos amplios dormitorios y dos baños completos, además de una segunda terraza privada que aporta un extra de privacidad y luminosidad a las estancias principales.

- La vivienda se completa con una planta buhardilla con baño completo, un espacio versátil perfecto para adaptar como zona de ocio o dormitorio adicional.

Una propiedad que combina ubicación, diseño y rentabilidad, ideal para quienes buscan calidad de vida junto al mar o una inversión segura en la Costa del Sol.

Ubicada en una zona privilegiada, rodeada de prestigiosos campos de golf y con todos los servicios a un paso (supermercados, restaurantes, farmacias y zonas de ocio), esta propiedad ofrece impresionantes vistas al mar y una excelente calidad de vida.

¡REFORMA INTEGRAL DE ALTA GAMA!

La vivienda ha sido reformada íntegramente con materiales de alta calidad, cuidando cada detalle. Cuenta con carpintería exterior de PVC y vidrios de control solar, que reducen la entrada de calor sin renunciar a una excelente luminosidad interior. Dispone de climatización frío/calor en todas las estancias, garantizando el máximo confort durante todo el año.

Los baños incorporan suelo radiante (excepto en el aseo de cortesía) y equipamiento moderno con griferías termostáticas y sistemas de cisterna empotrada, aportando un diseño limpio y funcional.

Los dormitorios cuentan con armarios empotrados completamente revestidos en su interior, con cajoneras y estanterías. La puerta de entrada es acorazada, ofreciendo un plus de seguridad.

La cocina, de alta gama, está completamente equipada con electrodomésticos de la marca Siemens, y la vivienda se completa con suelos porcelánicos de gran formato, que aportan elegancia, continuidad visual y fácil mantenimiento.

Una vivienda exclusiva, lista para entrar a vivir o comenzar a rentabilizar desde el primer día, en una de las zonas más demandadas de Benalmádena.

Villa - Chalet, Torrequebrada, Costa del Sol.
3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 171 m², Terraza 59 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur, Suroeste, Oeste.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño.

Vistas : Mar, Montaña, Playa, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Comunitario, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa.