

## Parcela en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

458 m<sup>2</sup> Parcela |



### Descripción de la propiedad

Ubicada en Nueva Andalucía, esta parcela de 458 m<sup>2</sup> con calificación UA4 se encuentra en una zona residencial tranquila, rodeada de viviendas ya construidas.

El terreno tiene pendiente y es apto para la construcción de una vivienda unifamiliar conforme a la normativa urbanística vigente.

La zona está cerca de campos de golf, comercios, restaurantes y todos los servicios de Marbella, lo que la convierte en una opción práctica tanto para residencia como para inversión.

Terreno Urbano, Nueva Andalucía, Costa del Sol.  
Jardin/Terreno 458 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Colegios.

Orientación : Sur.

Piscina : Sitio para Piscina.

Vistas : Jardín.