

## Apartamento en venta en Casares, Costa del Sol

2 Habitaciones | 1 Baños | 89 m<sup>2</sup> Interior | 15 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Este impresionante apartamento en primera planta combina a la perfección comodidad, diseño moderno y una ubicación privilegiada. Orientado al suroeste, disfruta de abundante luz natural durante todo el día. Cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 cuartos de baño totalmente equipados, lo que lo convierte en una opción ideal tanto como residencia principal como vivienda vacacional. Además, ofrece unas impresionantes vistas panorámicas al mar.

La zona de estar principal, con una superficie de 42 m<sup>2</sup>, ofrece una distribución diáfana que integra a la perfección la cocina, el salón y el comedor en un entorno contemporáneo diseñado para ofrecer tanto espacio como funcionalidad. El salón da a una amplia terraza de 35 m<sup>2</sup>, perfecta para relajarse, tomar el sol o disfrutar del tiempo con la familia y los amigos mientras se contemplan las vistas al mar.

La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, lo que aporta mayor comodidad y practicidad.

Ubicada en un complejo residencial muy bien cuidado, los residentes disfrutan de jardines ajardinados y 3 piscinas, incluida una climatizada durante todo el año. La propiedad goza de una ubicación ideal, a solo unos pasos de la impresionante Laguna, una zona única de estilo resort que cuenta con un restaurante, un gimnasio, un espacio de coworking, una laguna artificial con playa y una gran variedad de deportes acuáticos. Como propietario, también disfrutará de acceso privado, gratuito y privilegiado a la laguna, lo que le permitirá aprovecharla al máximo a su conveniencia en un entorno más exclusivo.

Una oportunidad única que lo ofrece todo: ubicación, estilo y acceso a servicios de primer nivel.