

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 5 Baños | 251 m<sup>2</sup> Interior | 400 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 670 IBI | € 141 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Moderna villa de 3 dormitorios a pocos minutos de la playa en Costalita, Marbella, combinando un diseño limpio con una sensación mediterránea relajada. Situado en la segunda línea, la propiedad goza de vistas abiertas al mar y excelente privacidad, con la playa a pocos pasos.

La planta baja ofrece una luminosa sala de estar que se abre directamente a una terraza cubierta y la piscina, junto con un comedor, cocina totalmente equipada y aseo de invitados. Arriba, el dormitorio principal incluye un baño en suite y terraza privada con vistas al mar, mientras que dos dormitorios adicionales comparten un baño moderno.

En el exterior, la villa cuenta con un jardín privado y una zona de piscina diseñada para una vida al aire libre fácil. Un solarium en la azotea, accedido desde la terraza principal, ofrece amplias vistas panorámicas a través de la costa, las montañas y más allá.

La propiedad también incluye un garaje, aparcamiento cubierto y espacio adicional para varios coches. Situado cerca de restaurantes, tiendas y todas las comodidades, con Marbella y Estepona a poca distancia en coche, este es un hogar bien balanceado para vivir y vacaciones permanentes.