

Apartamento en venta en Calahonda, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 67 m² Interior | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 475 IBI | € 1,452 Gastos comunidad

Descripción de la propiedad

¡UBICACIÓN INMEJORABLE!

Magnífico apartamento situado en primera línea de playa, con acceso directo al mar y ubicado en una pequeña y tranquila comunidad con pocos vecinos, ideal para quienes buscan disfrutar de la Costa del Sol en un entorno privilegiado.

La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados y acceso a terrazas privadas. Cuenta con un baño completo y un acogedor salón-comedor con chimenea, conectado con una cocina abierta que aporta amplitud y funcionalidad al espacio.

Además, dispone de una agradable terraza cerrada, perfecta para disfrutar también durante los meses de invierno y aprovechar este espacio durante todo el año.

La vivienda está equipada con aire acondicionado y dispone de aparcamiento comunitario.

Uno de sus grandes atractivos es su fantástico solárium con impresionantes vistas panorámicas al mar, un lugar perfecto para tomar el sol, relajarse y disfrutar del privilegiado entorno mediterráneo.

Su ubicación es excepcional: a pocos pasos encontrará restaurantes, farmacia, bancos, transporte público y todo tipo de servicios, sin renunciar a la tranquilidad de vivir junto al mar.

La propiedad dispone de LPO (Licencia de Primera Ocupación) , lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual o segunda vivienda como para inversión.

Disponemos de llaves para facilitar las visitas.

Una oportunidad difícil de encontrar: primera línea de playa, acceso directo al mar y unas magníficas vistas en plena Costa del Sol.