

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 85 m² Interior | 20 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 589 IBI | € 93 Tasa basura | € 1,620 Gastos comunidad

Descripción de la propiedad

Descubre este sofisticado apartamento completamente reformado, situado en una de las urbanizaciones privadas más cotizadas de Marbella. Con una superficie de 106 m², la vivienda combina diseño contemporáneo, confort y una ubicación privilegiada a escasos minutos de Puerto Banús y junto a reconocidos campos de golf.

La propiedad dispone de dos amplios dormitorios y dos baños de estilo moderno, además de una cocina de concepto abierto que se integra perfectamente con un luminoso salón, creando un espacio elegante y funcional. Su espectacular terraza, orientada al sureste, ofrece vistas despejadas a la emblemática montaña de La Concha y garantiza luz natural durante todo el día.

Incluye plaza de aparcamiento privada y forma parte de una comunidad cerrada con seguridad, cuidados jardines y varias piscinas.

Ubicada en un entorno exclusivo, rodeado de prestigiosos colegios internacionales y algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, esta propiedad representa una oportunidad única tanto para vivir como para invertir.

- ✓ Totalmente renovado, listo para entrar a vivir
- ✓ Zona de alta demanda con gran rentabilidad en alquiler
- ✓ Perfecto como residencia habitual, segunda vivienda o activo de inversión

Una opción excepcional en una de las áreas más deseadas de Marbella, con alto potencial de revalorización.