

Ático en venta en El Paraiso, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 143 m² Interior | 119 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 995 IBI | € 152 Tasa basura | € 5,436 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ático dúplex elegante y luminoso en Cortijo del Golf en la Nueva Milla de Oro

Este precioso ático dúplex se encuentra en el complejo de reciente construcción Cortijo del Golf, a un paso de El Campanario Golf & Country House, en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona.

Ubicada en una zona tranquila y cómoda, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie de dos centros comerciales y a solo unos minutos en coche de San Pedro, Estepona y Marbella, ofreciendo el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad.

Con una ubicación ideal dentro de la comunidad cerrada, el ático está situado en el edificio detrás de la piscina, lo que garantiza una sensación abierta y luminosa, sin edificios justo enfrente. Desde la planta superior, la propiedad también disfruta de vistas parciales al mar.

El apartamento se distribuye en dos niveles. La planta baja le da la bienvenida con un recibidor que conduce a un elegante salón-comedor de concepto abierto con una cocina Ballingslöv hecha a

medida. Desde aquí, amplios ventanales correderos se abren a una espaciosa terraza con zonas de comedor y de estar, perfecta para vivir al aire libre. Ambas terrazas están equipadas con una combinación de toldos eléctricos y manuales, proporcionando sombra y confort durante todo el día.

En este nivel también hay dos dormitorios de invitados que comparten un moderno baño, así como un aseo de cortesía con una zona de lavandería independiente.

En la planta superior, la suite principal ofrece privacidad y confort, y cuenta con zona de armarios y baño en suite. Las grandes puertas correderas de doble orientación llenan el espacio de luz natural y dan acceso a una impresionante terraza solárium, donde podrá disfrutar del sol de la mañana a la noche junto con vistas panorámicas.

La propiedad se vende con 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero.

Una fantástica oportunidad para una residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.