

Parcela en venta en La Cala Golf, Costa del Sol

16008 m² Interior | 42,125 m² Parcela |



Descripción de la propiedad

Suelo de desarrollo | La Cala Golf Resort, Mijas

Ponemos en el mercado la Parcela B8 (SUP.R-15) — una oportunidad excepcional de desarrollo residencial dentro de una de las comunidades de golf más consolidadas de la Costa del Sol.

42.311 m² de superficie total

44 villas independientes | masterplan aprobado

16.008 m² de edificabilidad | clasificación ADS-1

Cuatro fases de construcción independientes, cada una con licencia propia

Precio de venta: 7.500.000 €

El proyecto está deliberadamente planificado muy por debajo de la densidad máxima permitida de 138 viviendas — preservando las vistas panorámicas al campo de golf y a los valles, la privacidad y el valor del activo a largo plazo.

Cada villa se adapta individualmente a la topografía natural de la ladera, creando una urbanización cerrada que transmite exclusividad, no masificación.

? ~20 min Marbella · ~15 min Fuengirola · ~30 min Aeropuerto de Málaga

Ideal para un promotor que busque desarrollar de forma escalonada un proyecto residencial de lujo o de viviendas vacacionales en una ubicación de alta demanda y contrastada.

Interesados cualificados y consultas de promotores, bienvenidos.