

## Apartamento en venta en Selwo, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 101 m<sup>2</sup> Interior | 40 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Apartamento Totalmente Reformado de 2 Dormitorios con Gran Terraza de 40 m<sup>2</sup> - Selwo, Estepona  
Precioso apartamento reformado con orientación sur en la tranquila y exclusiva urbanización en la zona de Selwo, Estepona.

Esta moderna vivienda ha sido completamente reformada con acabados nuevos de alta calidad y ofrece un entorno muy tranquilo, con solo 54 vecinos en total (durante el año solo reside un tercio o menos, y en verano llegan familias).

Características principales

2 dormitorios amplios | 2 baños  
Gran terraza privada de 40 m<sup>2</sup>  
Totalmente reformado con acabados nuevos  
Orientación sur - excelente luminosidad  
Armarios empotrados  
Trastero incluido  
Plaza de garaje subterránea incluida  
Aire acondicionado

Urbanización y estilo de vida

Urbanización muy tranquila con solo 54 propietarios

Baja ocupación fuera de la temporada de verano  
Licencia turística en trámite (ideal para inversión)

#### Ubicación

En una zona residencial tranquila de Selwo, a corta distancia del centro de Estepona, la playa, campos de golf y todos los servicios. Perfecto tanto para vivir todo el año como para segunda residencia o alquiler vacacional.

¡Una oportunidad única en una urbanización tranquila y de baja densidad con una gran terraza privada! Visita muy recomendable.