

Parcela en venta en Manilva, Costa del Sol

1325 m² Interior | 3,976 m² Parcela |



Descripción de la propiedad

La Paloma Premium View Collection | 3 parcelas elevadas para villa orientadas a un desarrollo de mayor nivel

Este es el bloque premium más fuerte dentro de La Paloma: una colección de 3 parcelas mejor posicionada para un producto final más ambicioso y con mejor salida comercial. Aporta la escala, coherencia y lógica residencial que busca un promotor serio cuando el objetivo no es solo construir, sino crear villas con mayor capacidad de precio y una identidad más limpia desde el primer día. El entorno sigue siendo tranquilo, consolidado y claramente residencial, y el propio bloque permite una narrativa más refinada y más premium desde el minuto uno. Existe además una parcela adicional estratégica de esquina que podría incorporarse dentro de una negociación más amplia.

Datos para inversores

Parcela total: 3.976 m²
Valor retail: €1.591.600

Volumen edificable teórico: 3.976 m³
Huella máxima teórica: 994,00 m²
m² equivalentes orientativos: 1.325,33 m²

Parcela opcional de ampliación (no incluida en el precio del bloque)

Parcela 128 total: 1.443,15 m²
Valor retail: €291.200
Volumen edificable teórico: 1.443,15 m³
Huella máxima teórica: 360,79 m²
m² equivalentes orientativos: 481,05 m²