

## Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 106 m<sup>2</sup> Interior | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,228 IBI | € 1,992 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Es una oportunidad única tanto para vivir como para invertir. Totalmente reformada combina diseño, comodidad y ubicación privilegiada. Dispone de 2 amplias habitaciones, armarios empotrados, un luminoso salón y espacios exteriores ideales para disfrutar del clima mediterráneo: terraza y balcón con impresionantes vistas al Castillo Sohail.

La vivienda está equipada con calefacción individual mediante bomba de frío/calor, garantizando confort durante todo el año. Además, tiene acceso para personas con movilidad reducida y funcionalidad sin renunciar al estilo.

Ubicada en una de las mejores zonas de Fuengirola, en un entorno tranquilo y cuidado, cuenta con zonas comunes que incluye piscina y jardín, perfectos para relajarse o disfrutar en familia.

Su cercanía a todos los servicios ( restaurantes, comercios, transporte, ocio) la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual con inversión. Actualmente dispone de licencia turística activa y alta rentabilidad demostrable.

Una vivienda exclusiva frente al mar, lista para entrar a vivir o comenzar a generar ingresos desde el primer día.