

## Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 138 m<sup>2</sup> Interior | 218 m<sup>2</sup> Parcela |



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a uno de los apartamentos con jardín más impresionantes de Marbella. En una ubicación única en Cabopino / Artola, junto al campo de golf, este apartamento de reciente construcción lo tiene todo: acabados de máxima calidad, estado impecable como nuevo, máxima privacidad y una experiencia exterior que normalmente solo se encuentra en una villa. Desde el primer momento se nota: no es un apartamento estándar. Es lujo en la Costa del Sol, cuidado al detalle, totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

El gran protagonista es, sin duda, el paisaje. Desde la terraza, el jardín y la piscina privada se disfrutan unas vistas panorámicas al mar absolutamente espectaculares, que convierten esta propiedad en algo realmente especial. Durante el día se vive la luz, el espacio y la tranquilidad; y por la tarde, el horizonte regala colores inolvidables que nunca cansan. La vivienda cuenta con un amplio jardín privado de césped natural, distribuido en dos zonas, y una piscina privada

perfectamente integrada en el entorno. Es el auténtico estilo de vida al aire libre: relajarse, comer, nadar y disfrutar, siempre con ese impresionante mar como telón de fondo. La gran terraza es parcialmente cubierta, ofreciendo lo mejor de ambos mundos: sol alrededor de la piscina y el jardín, y al mismo tiempo una zona de sombra donde se mantiene una temperatura agradable. En el interior también se disfruta de un gran confort gracias a la disposición protegida. Es el tipo de hogar donde sales por la mañana con un café y piensas: aquí quiero estar.

El apartamento se ofrece completamente amueblado y listo para entrar (turn-key). Todo está en su sitio: estilo, materiales, ambiente y calidad. La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos actuales, perfecta tanto para el día a día como para recibir invitados. Con 3 amplios dormitorios y 2 baños de acabado lujoso, la vivienda ofrece espacio más que suficiente para familia y amigos, o para estancias prolongadas en Marbella.

Un punto diferencial es el sótano (souterrain). Esto aporta posibilidades poco habituales en un apartamento: ideal como zona de invitados, sala de juegos, cine en casa, gimnasio o un salón privado para niños o visitantes. Además de su lujo y diseño, la vivienda ofrece un alto nivel de seguridad y comodidad. Dispone de un sistema de seguridad de doble nivel con alarma y CCTV privado, complementado con persianas de seguridad de alta gama controladas electrónicamente. También se incluyen dos amplias plazas de aparcamiento en garaje subterráneo.

El complejo cuenta con instalaciones adicionales que completan la experiencia: piscina cubierta, un gimnasio muy completo y sauna. Cabopino / Artola es una de las zonas residenciales más valoradas y verdes de Marbella. Se disfruta de un entorno tranquilo y exclusivo, pero a la vez muy bien comunicado: cerca de la playa, cerca de accesos principales, aproximadamente a 30 minutos de Málaga y del aeropuerto, y a unos 10 minutos del casco antiguo de Marbella. Aquí se unen accesibilidad, tranquilidad, lujo y estilo de vida. Un apartamento de reciente construcción, totalmente amueblado, en estado impecable, con un exterior excepcional y unas vistas que enamoran cada día. Jardín privado, piscina privada, vistas panorámicas al mar, amplias terrazas e instalaciones de lujo en el complejo: esta es la vivienda perfecta para quien busca algo realmente especial en Marbella

#ref:Cabopino Artola sold