

Apartamento en venta en Benalmadena, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 122 m² Interior | 135 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,600 IBI | € 172 Tasa basura | € 5,448 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

THE HILL COLLECTION

Donde el Mediterráneo se convierte en parte de tu hogar

Imagina despertar cada mañana con el mar frente a ti, la luz del Mediterráneo entrando por grandes ventanales y la tranquilidad de uno de los entornos más exclusivos de la Costa del Sol.

Así es vivir en The Hill Collection, en El Higuero (Benalmádena), una ubicación privilegiada a pocos minutos de la estación de tren de Carvajal y perfectamente conectada con Málaga, el aeropuerto y Marbella a través de la A-7. Un entorno que combina privacidad, seguridad y servicios de alto nivel.

Este elegante apartamento de 122 m² útiles, situado en esquina y con orientación suroeste, ha sido diseñado para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas abiertas al mar.

El corazón de la vivienda es su amplio salón con cocina abierta, un espacio contemporáneo y

funcional equipado con electrodomésticos Siemens y encimera Silestone, perfecto para disfrutar tanto del día a día como de momentos especiales.

La vivienda dispone de tres dormitorios con armarios empotrados, destacando el dormitorio principal con baño en suite, pensado para ofrecer privacidad y confort.

Pero si hay un lugar que realmente marca la diferencia es su espectacular terraza de 135 m².

Un auténtico oasis privado con vistas panorámicas al Mediterráneo, donde podrás desayunar al sol, relajarte en el jacuzzi, organizar cenas al aire libre o simplemente disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol durante todo el año.

Entre sus calidades destacan:

- Climatización Daikin
- Sistema de aerotermia para agua caliente
- Persianas eléctricas en dormitorios
- Ventanas de PVC de alta eficiencia energética
- Pavimento contemporáneo de gran formato
- Spa-jacuzzi privado en la terraza
- Barbacoa de obra en la terraza

La propiedad incluye además dos plazas de garaje y un trastero de 10 m².

Todo ello dentro de una exclusiva urbanización privada con seguridad 24 horas, rodeada de jardines, tres piscinas comunitarias y miradores con impresionantes vistas al Mediterráneo.

A pocos minutos se encuentra el prestigioso Higuera Resort, con gimnasio, spa, pistas de tenis y pádel, piscina cubierta y una excelente oferta gastronómica. Entre ella destaca Sollo, restaurante con estrella Michelin del chef Diego Gallegos.

Una vivienda prácticamente nueva, perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol.

Gastos:

Comunidad: 454 €/mes

IBI: 1.600 €/año

Basura: 172 €/año

Hacemos que suceda...