

Adosada en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 150 m² Interior | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 1,006 IBI | € 2,000 Tasa basura | € 1,800 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Elegante casa adosada completamente renovada situada en la prestigiosa urbanización Arco Iris, en plena Milla de Oro de Marbella. Su ubicación es uno de sus mayores atractivos: a sólo unos minutos caminando del famoso Puente Romano Beach Resort y de la playa. En la zona encontrará algunos de los restaurantes más reconocidos de Marbella como Nobu Marbella y Sea Grill, además del emblemático Marbella Club Hotel. La vivienda cuenta con 150 m² construidos distribuidos en tres plantas y ha sido renovada con materiales de alta calidad, ofreciendo un estilo moderno y luminoso. El salón de concepto abierto se integra con el comedor y la cocina, creando un espacio luminoso, amplio y acogedor. Dispone de 3 dormitorios y 3 baños completos, todos equipados con ducha y bañera, ideales tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. En el exterior, la propiedad ofrece una terraza privada de 21 m², perfecta para disfrutar del clima de Marbella, relajarse o comer al aire libre. Desde la planta superior se aprecian agradables vistas a la montaña de La Concha, uno de los paisajes más característicos de la zona. La casa incluye 2 plazas de aparcamiento privadas (24 m²) y trastero de 4 m². Forma parte de una urbanización cerrada con varias piscinas comunitarias y jardines, en un entorno tranquilo y muy bien conectado. Una excelente oportunidad para vivir o invertir en una de las zonas más

demandadas de la Milla de Oro.