

Apartamento en venta en Malaga, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 209 m² Interior | 19 m² Terrazas |

Descripción de la propiedad

VIVIENDA ÚNICA TOTALMENTE REFORMADA CON PATIO PRIVADO EN EL EJIDO

Se vende piso con 209 m² construidos, 186 m² útiles, 3 dormitorios (posibilidad), 2 baños (1 terminado + posibilidad de 1 adicional), patio privado de 19 m², totalmente reformada.

Te presentamos esta exclusiva vivienda de dos niveles completamente reformada, situada en la demandada zona de El Ejido, en Málaga. Una propiedad versátil y con un gran potencial, ideal tanto para quienes buscan una vivienda diferente como para inversores que desean maximizar su rentabilidad.

La planta principal, a nivel de calle, cuenta con 84 m² distribuidos en un acogedor salón-comedor, un dormitorio y un baño completo, todo renovado con materiales de alta calidad y listo para entrar

a vivir.

La planta bajo rasante dispone de 102 m² diáfanos con una excelente iluminación y ventilación natural gracias a su acceso directo a un agradable patio privado de 19 m². Además, dispone de todas las preinstalaciones de climatización, fontanería y saneamiento, ofreciendo la posibilidad de crear dos dormitorios adicionales y un segundo baño, adaptándose a las necesidades del futuro propietario.

La reforma integral se ha realizado cuidando cada detalle y utilizando materiales de primeras calidades, proporcionando una vivienda moderna, funcional y con múltiples posibilidades de distribución.

Ubicada en El Ejido, una de las zonas con mayor demanda de Málaga, se encuentra a pocos minutos del centro histórico y rodeada de supermercados, colegios, universidades, comercios, transporte público y todo tipo de servicios, convirtiéndose en una excelente opción tanto como residencia habitual como inversión.

No dejes pasar esta oportunidad y contacta con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio.

Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio.

La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta.

Certificado energético en trámite.