

## Ático en venta en Bel Air, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 154 m<sup>2</sup> Interior | 92 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 971 IBI | € 141 Tasa basura | € 3,600 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Espectacular ático con vistas al mar y a poca distancia a pie del pueblo de Cancelada en la New Golden Mile

Ático dúplex de estilo escandinavo, bellamente reformado, en la codiciada zona de la New Golden Mile, a poca distancia a pie de la playa y de los supermercados Mercadona y Lidl, así como de muchos otros servicios. Esta preciosa vivienda ha sido completamente renovada y ofrece 3 dormitorios y 3 baños (2 en suite), una luminosa y espaciosa zona de salón y comedor, y una amplia terraza orientada al suroeste. Le encantará la privacidad del solárium con jacuzzi privado, desde donde podrá disfrutar de increíbles vistas al mar Mediterráneo hasta Gibraltar y África. También hay una terraza orientada al este donde podrá desayunar con el sol de la mañana. ¡Esta impresionante vivienda ofrece más de 90 m<sup>2</sup> de terrazas abiertas!

Todos los detalles han sido cuidadosamente considerados para la comodidad tanto de los miembros de la familia como de los invitados que vengan de visita, como la preciosa encimera de cocina de diseño, el enfriador de vinos, la vinoteca que separa la zona de comedor y la de estar, la iluminación LED en toda la vivienda y la zona exterior de barbacoa/cocina. El sistema de aire

acondicionado está controlado por Airzone en cada habitación individual, y hay calefacción por suelo radiante en los 3 baños. Incluidos en el precio están una plaza de aparcamiento y un trastero.