

## Apartamento en venta en Torremolinos, Costa del Sol

3 Habitaciones | 1 Baños | 120 m<sup>2</sup> Interior | 10 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 600 IBI | € 240 Tasa basura | € 1,620 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

APARTAMENTO COSTERO LUMINOSO CON PLAZA DE APARCAMIENTO PRIVADA EN GARAJE SUBTERRÁNEO - A SOLO 450 M DE LA PLAYA

Descubre la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y estilo de vida costero en este luminoso y acogedor apartamento, con una ubicación ideal a solo 450 metros de la playa.

Situado en un barrio animado que mantiene su dinamismo durante todo el año, el inmueble está rodeado de hoteles, cafeterías con encanto, bares populares y una amplia selección de restaurantes, lo que crea un maravilloso ambiente mediterráneo.

El apartamento cuenta con abundante luz natural, lo que crea un espacio acogedor y agradable, perfecto tanto para relajarse como para recibir invitados. Su práctica distribución lo convierte en

una vivienda ideal para vivir de forma permanente, como residencia de vacaciones o como inversión inmobiliaria.

Incluye una plaza de aparcamiento privada, una característica especialmente valiosa en esta zona costera tan cotizada.

La ubicación es excepcionalmente cómoda. El barrio es llano y muy transitable a pie, lo que permite acceder fácilmente a todo lo necesario para la vida cotidiana. Bancos, supermercados, tiendas y servicios básicos se encuentran a poca distancia, mientras que el paseo marítimo cercano es perfecto para dar tranquilos paseos junto al mar.

La vivienda también está muy bien comunicada:

A 8 km del Aeropuerto Internacional de Málaga

A 1 km de la estación de tren, con conexiones directas al centro de Málaga, al aeropuerto y a Fuengirola

A 1,5 km del Parque de la Batería, uno de los espacios verdes más bonitos de la zona

Tanto si busca una vivienda vacacional junto al mar, una cómoda residencia permanente o una oportunidad de inversión inteligente, este apartamento ofrece una excelente combinación de ubicación, estilo de vida y comodidad.

Apartamento Planta Media, Torremolinos, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 120 m<sup>2</sup>, Terraza 10 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Este, Sureste.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Vistas : Mar, Calle.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Suelos de Mármol.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.