

## Adosada en venta en Malaga, Costa del Sol

4 Habitaciones | 5 Baños | 400 m<sup>2</sup> Interior | 100 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si  
€ 480 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Un hogar único para una familia única

Ubicada en una posición privilegiada para captar impresionantes vistas panorámicas, esta espectacular residencia de varios niveles ofrece la combinación perfecta de lujo, confort y un potencial infinito. Diseñada para maximizar tanto la privacidad como el entorno, cada planta de la vivienda luce vistas inigualables a través de amplios ventanales y espacios exteriores cuidadosamente orientados.

En el interior encontrará generosas áreas de concepto abierto llenas de luz natural, techos altos y una fluida conexión entre el salón, el comedor y una cocina elegantemente equipada, ideal tanto para recibir invitados como para la vida diaria. Las múltiples zonas de estar distribuidas en distintos niveles brindan gran flexibilidad para reuniones familiares, momentos de descanso o para recibir invitados con estilo.

Salga al exterior y disfrute de una auténtica experiencia de vida interior-externo. Las amplias terrazas y porches crean el entorno perfecto para el café de la mañana, cenas al atardecer o celebraciones de fin de semana, todo ello enmarcado por vistas increíbles. El jardín ofrece espacio más que suficiente para diseñar y construir la piscina de sus sueños, creando un oasis privado tipo resort adaptado a su estilo de vida.

Para quienes buscan espacio adicional para personalizar, existe la posibilidad de añadir una sala de ocio privada, taller o estudio creativo — las posibilidades son infinitas.

Con su posición elevada, distribución versátil y extraordinario potencial exterior, esta hermosa vivienda de varios niveles es mucho más que una casa: es el lienzo perfecto para el estilo de vida

que siempre ha deseado.

Magnífica vivienda pareada con privilegiadas vistas panorámicas al mar y la montaña, distribuida en varias plantas y diseñada para aprovechar al máximo la luz, el espacio y su entorno.

La vivienda se accede por la planta principal, donde nos recibe un amplio y elegante hall de entrada con aseo de cortesía. La cocina, moderna y totalmente equipada, tiene salida directa a la terraza. El comedor conecta con una fantástica zona de comedor de verano con pérgola y toldo. El salón se integra con una terraza cubierta actualmente acondicionada como acogedora sala de estar con vistas panorámicas y equipada con una elegante chimenea de doble cara que aporta calidez y carácter a ambos ambientes.

Toda la planta tiene acceso directo a una espléndida terraza de grandes dimensiones, cubierta con pérgola de madera y dos toldos. Cuenta con una agradable fuente decorativa y amplias jardineras, creando un espacio ideal para el relax y el entretenimiento. Desde la cocina también se accede a un práctico patio cubierto con zona auxiliar equipada con neveras y encimera.

En la primera planta se encuentra un gran dormitorio doble con vestidor y zona de estar, además de un baño completo con cabina de ducha, todo ello con espectaculares vistas. También dispone de otro dormitorio doble, actualmente habilitado como despacho, con armarios empotrados y baño en suite.

La planta superior alberga un encantador dormitorio abuhardillado con balcón y toldo, desde donde se disfrutan preciosas vistas al mar y la montaña, así como su propio baño completo.

En la planta -1 se sitúa el garaje con capacidad para dos coches y leñera, amplias zonas de armarios empotrados para almacenaje, cuarto de servicio con baño, zona de lavandería y una estancia tipo sala de estar con acceso directo al jardín mediante escalera independiente. La vivienda dispone además de un práctico montaplatos que comunica la planta -1 con la primera planta, facilitando la funcionalidad diaria.

En la planta -2 encontramos la sala de maquinaria (aires acondicionados, descalcificador y caldera) y una amplia zona con grandes posibilidades, ideal para acristalar y convertir en un espectacular gimnasio con vistas al mar.

Una propiedad única por sus vistas, amplitud, distribución y espacios exteriores, perfecta para quienes buscan calidad de vida en un entorno pr