

## Parcela en venta en Costalita, Costa del Sol

550 m<sup>2</sup> Parcela | Jardín Si |



### Descripción de la propiedad

#### OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN - PRIMERA LÍNEA DE PLAYA

Excelente oportunidad para construir una casa en una ubicación privilegiada en primera línea de playa en Costalita.

Parcela de 550 m<sup>2</sup> según Nota Simple (534 según catastro).

• EDIFICABILIDAD: 197 m<sup>2</sup> (0,35952894 m<sup>2</sup>t/m<sup>2</sup>)

• PARCELA MÍNIMA: 500 m<sup>2</sup>s

• OCUPACIÓN MÁXIMA: 30%

• ALTURA MÁXIMA: PB+1 (7,00 m)

• RETRANQUEOS: 3 m

\*La parcela cuenta actualmente con una casa con una superficie de 81m<sup>2</sup>