

Ático Duplex en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 120 m² Interior | 14 m² Terrazas | Jardín Si |



Descripción de la propiedad

Exclusiva vivienda duplex con una superficie aproximada de 120 m² situada en pleno casco histórico de Estepona, totalmente renovada y con muebles incluidos.

En la Planta Baja se encuentra un amplio espacio integrado de salón, comedor y cocina, abierto a un acogedor patio interior de 14 m² que aporta gran luminosidad y ventilación natural. En este nivel también dispone de dos dormitorios, un baño completo y un aseo de cortesía.

La Planta Primera alberga una amplia master suite de 18 m², ofreciendo mayor privacidad dentro de la vivienda.

El proyecto combina una interpretación contemporánea de la arquitectura andaluza con un diseño moderno y depurado. La paleta de tonos neutros, blancos cálidos y madera natural aporta una estética elegante y atemporal.

Calidades destacadas:

- Puerta de seguridad y videoportero
- Iluminación LED
- Gres porcelánico en suelos y baños
- Carpintería exterior con doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Aire acondicionado con bomba de calor
- Baños con suelo radiante y sanitarios Roca o similar
- Cocina equipada con electrodomésticos Bosch o similar
- Vivienda amueblada y lista para entrar a vivir

Ubicada en pleno centro histórico de Estepona, la vivienda permite disfrutar del encanto de sus calles peatonales, plazas con flores, restaurantes y comercios locales, a pocos minutos de la playa.

Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una de las zonas con mayor proyección y atractivo de la Costa del Sol.