

Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 101 m² Interior | 37 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,140 IBI | € 30 Tasa basura | € 4,920 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Precioso apartamento en planta baja en Nueva Andalucía.

Amplio apartamento de 2 dormitorios ubicado en la urbanización cerrada Almar de Marbella, Nueva Andalucía, en pleno Valle del Golf de Marbella.

Amplio salón-comedor de planta abierta con acceso directo a una terraza cubierta privada y a un jardín privado con vistas a la montaña y a la piscina.

Moderna cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y lavadero.

Dos dormitorios y dos baños, incluyendo una suite principal con baño en suite y acceso directo a la terraza y al jardín.

El apartamento tiene orientación sureste y goza de abundante luz natural durante todo el día.

Suelos de mármol, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, incluidos los baños (calentador de agua), y aire acondicionado independiente (frío/calor).

Plaza de garaje subterránea y trastero incluidos en el precio.

Comunidad cerrada y segura, rodeada de exuberante vegetación y tranquilidad. El complejo ofrece:

- Servicio de seguridad 24 horas
- Tres piscinas con solárium
- Hermosos jardines tropicales
- Fácil acceso a campos de golf, restaurantes, colegios y tiendas cercanas

A poca distancia en coche, encontrará Puerto Banús, Marbella centro y las playas de los alrededores, lo que lo convierte en la residencia perfecta o una oportunidad de inversión en la Costa del Sol.

Este apartamento es ideal para quienes buscan un estilo de vida exclusivo y tranquilo, a pocos minutos de todos los servicios y de las playas de Puerto Banús.