

## Apartamento en venta en Los Arqueros, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 101 m<sup>2</sup> Interior | 103 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 503 IBI | € 180 Tasa basura | € 4,620 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ubicado en el prestigioso complejo Avalon en Los Arqueros, Benahavís, Málaga, este moderno apartamento de lujo ofrece una experiencia residencial única en la Costa del Sol. Con una magnífica orientación, la propiedad destaca por sus impresionantes vistas a la montaña, al campo de golf y parciales al mar. Cuenta con tres amplios dormitorios y dos elegantes baños, combinando un diseño contemporáneo con el máximo confort. Su ubicación privilegiada, a solo 5 minutos a pie del Club de Campo de Golf Los Arqueros, lo convierte en el refugio perfecto para quienes buscan relajación y aventura.

La vivienda, con una superficie construida de 101 m<sup>2</sup> y una terraza de 103 m<sup>2</sup>, ofrece una distribución abierta y luminosa. La cocina totalmente equipada se integra armoniosamente con el salón, creando un elegante espacio común ideal para el ocio y la socialización. Los acabados de alta gama incluyen suelos de mármol, armarios empotrados y aire acondicionado. La propiedad se vende en excelentes condiciones. Otras características incluyen acceso a internet de alta velocidad (wifi), Smart TV, ascensor y una terraza privada con vistas a los exuberantes jardines y a la piscina comunitaria climatizada, perfecta para disfrutar durante todo el año. Avalon es una comunidad

cerrada y segura con jardines tropicales meticulosamente cuidados, piscina climatizada y un ambiente relajante. Los residentes disfrutan de aparcamiento privado en garaje, acceso a una amplia gama de servicios y proximidad a restaurantes y zonas de ocio. Su ubicación estratégica ofrece fácil acceso a reconocidos campos de golf y colegios internacionales, lo que convierte a esta propiedad en la opción ideal para familias y amantes del deporte. Sus excelentes conexiones de transporte permiten un rápido acceso a Marbella, Puerto Banús y otras zonas cercanas como Benahavís pueblo.

Esta exclusiva propiedad representa una oportunidad inmejorable tanto para quienes buscan una residencia principal en un entorno distinguido como para quienes buscan una inversión de alto nivel en la Costa del Sol. Para más información o para concertar una visita privada, no dude en contactarnos y descubra por qué este apartamento en Benahavís es sinónimo de calidad de vida.