

## Apartamento en venta en New Golden Mile, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 154 m<sup>2</sup> Interior | 40 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 589 IBI | € 126 Tasa basura | € 1,380 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

¡Presentamos esta impresionante propiedad en una ubicación inmejorable con fantásticas vistas al mar!

Amplio apartamento en planta baja en el codiciado enclave de Selwo, en una urbanización cerrada y muy bien cuidada, a solo 5 minutos en coche de la playa, del restaurante Sonora Beach y de los campos de golf, y a 10 minutos en coche de Estepona o del famoso Puerto Banús.

El complejo destaca por su construcción de alta calidad y sus cuidados jardines tropicales, y ofrece una gran piscina comunitaria, un sistema de seguridad y acceso controlado. El apartamento es espacioso y está bien distribuido. Desde el vestíbulo de entrada se accede a un luminoso salón-comedor abierto que da directamente a una gran terraza orientada al sureste. Este espacio exterior está parcialmente cubierto y es ideal para disfrutar del sol durante todo el día con unas vistas increíbles al mar.

Hay una cocina independiente de buen tamaño que también cuenta con un práctico lavadero con espacio para todos los utensilios domésticos. El dormitorio principal cuenta con armarios

empotrados y un cuarto de baño en suite. El apartamento también ofrece dos dormitorios adicionales para invitados, que comparten un cuarto de baño familiar.

El precio incluye incluso una plaza de aparcamiento subterráneo privada y dos trasteros.

Esta propiedad podría ser una bonita vivienda familiar y/o una interesante inversión inmobiliaria debido a su ubicación, vistas y tamaño. ¡No deje pasar esta oportunidad!