

## Apartamento en venta en Benahavis, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 95 m<sup>2</sup> Interior | 21 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 543 IBI | € 18 Tasa basura | € 2,388 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Descubra este luminoso y elegante apartamento de dos dormitorios situado en una primera planta dentro de la codiciada comunidad de Los Pinos, en Los Arqueros Golf and Country Club. Ubicado en un entorno tranquilo y seguro, la propiedad disfruta de una posición elevada con bonitas vistas abiertas al campo de golf y hacia el mar Mediterráneo.

El apartamento cuenta con un amplio salón comedor lleno de luz natural y con acceso directo a una generosa terraza cubierta. Este espacio exterior es ideal para comer al aire libre, relajarse o simplemente disfrutar de las vistas panorámicas sobre el entorno natural y la costa. La propiedad dispone además de una cocina independiente totalmente equipada y una distribución cómoda y bien proporcionada.

Ambos dormitorios son amplios y confortables, destacando el dormitorio principal, que ofrece acceso directo a la terraza y a las vistas. El apartamento se vende completamente amueblado, ofreciendo una opción llave en mano para disfrutar de inmediato.

Entre sus características adicionales se incluyen un trastero privado y una plaza de garaje subterránea, ambos incluidos en el precio, aportando una excelente funcionalidad y comodidad.

Los Pinos es una encantadora urbanización de estilo mediterráneo con jardines comunitarios muy bien cuidados y dos piscinas, una de ellas climatizada. Idealmente situada a poca distancia en coche de Marbella, Puerto Banús, Benahavís y Estepona, la propiedad combina tranquilidad, un entorno privilegiado y un cómodo acceso a lo mejor de la Costa del Sol.

Se permiten alquileres de corta temporada dentro de la comunidad, si bien actualmente la propiedad no dispone de licencia turística.

Una excelente vivienda o inversión en una de las comunidades más deseadas de la zona.