

## Villa en venta en Campo Mijas, Costa del Sol

8 Habitaciones | 8 Baños | 470 m<sup>2</sup> Interior | 1,310 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,568 IBI | € 150 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Ubicado en una zona tranquila de Campo Mijas y El Hornillo, tiene una villa de alquiler de 8 dormitorios y 8 baños con orientación sur en pleno funcionamiento, configurada como un villa de alquiler para alquileres a corto y largo plazo durante todo el año en una gran parcela ajardinada completamente cercada con dos entradas cerradas con amplio estacionamiento privado, al frente de la propiedad se ingresa a través de un camino de entrada eléctrico con acceso al estacionamiento inferior, desde este tiene el acceso a la puerta principal con acceso al pasillo característico a una gran sala de estar y comedor de planta abierta que se abre a una terraza cubierta con vista a las terrazas para tomar el sol, gran piscina, jacuzzi, baño / ducha exterior y área de entretenimiento, además en este nivel tiene un baño / baño para invitados jack y jill con (habitación 4) dormitorio doble más una cocina grande con un lavadero grande adjunto. La planta baja se ha convertido en 2 dormitorios independientes (habitaciones 1 y 2) con baños en suite y un gran apartamento diáfano (habitación 3) con cocina y baño en suite. Todas estas habitaciones tienen acceso directo a las terrazas. El aparcamiento situado junto a estas ofrece otro dormitorio (habitación 8) con acceso interior, pero aún con baño en suite y cocina. Detrás de este hay un trastero con armarios, depósito de agua y descalcificador. La planta superior de la propiedad cuenta con dos dormitorios con baños en suite (habitaciones 5 y 6) y un dormitorio principal (habitación 7) con pequeña cocina, vestidor y baño en suite. Estas 3 habitaciones tienen acceso a terrazas abiertas, también con acceso a la azotea/solarium, que se ha convertido para albergar 21 paneles solares de electricidad y agua caliente que suministran abundante electricidad gratuita para el aire acondicionado y las necesidades de electricidad/agua caliente. La propiedad tiene un jardín inferior ajardinado con acceso desde el aparcamiento, con una zona de ocio en terrazas con bar y acceso a la calle inferior. Totalmente climatizado. Se vende completamente amueblado. Ubicado cerca de bares, restaurantes y todos los servicios de El Coto, Fuengirola y Mijas. Esta propiedad es ideal como vivienda familiar o como negocio en pleno funcionamiento, ya sea para

alquileres largos o cortos.

Villa - Chalet, Campo Mijas, Costa del Sol.  
8 Dormitorios, 8 Baños, Construidos 470 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1310 m<sup>2</sup>.

Posición : Suburbano, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Jardín, Urbanas.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, WiFi, Aprtmnt.

Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Jacuzzi, Doble acristalamiento.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático.

Aparcamiento : Libre, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Paneles solares fotovoltaicos, Paneles Solares

Térmicas.

Categoría : Reventa.