

## Parcela en venta en Cancelada, Costa del Sol

1127 m<sup>2</sup> Interior | 2,000 m<sup>2</sup> Parcela  
€ 2,502 IBI | € 525 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Lease la información completa!! Comercial - Residencial, Parcela urbanizable para inversores situada en la zona de Cancelada, cerca de numerosos campos de golf y del famoso hotel Villa Padierna. A poca distancia de tiendas y restaurantes, a solo unos minutos de la playa. Disponible para venta 1290 m<sup>2</sup> parcela aprox. - 752 m<sup>2</sup> techo a 1.600.000 € - 6 APARTAMENTOS. Disponible para alquiler a largo plazo 710 m<sup>2</sup> aprox. para comercial - 375 m<sup>2</sup> de techo , precio de alquiler a consultar.

Edificabilidad total: 1.127,07 m<sup>2</sup>

Uso: Residencial / Comercial

Tipo: PM

#### CUADRO DE SUPERFICIES ESTIMADO

m<sup>2</sup> Techo

EDIFICABILIDAD MAXIMA 1127.07

SUELO RASANTE

USO VIVENDA planta baja USO VIVENDA planta primera USO VIVENDA planta segunda

ATICO

(X 2) (X 2) (X 2)

249.00 249.00 254.00

USO COMERCIAL PLANTA BAJA 375.00

TOTAL SUP. SOBRE RASANTE 1.127,07

SUELO RASANTE (no computable)

USO APARCAMIENTO vivienda 500.00 USO APARCAMIENTO comercial 400.00

TOTAL SUPERFICIE BAJO RASANTE 900.00 USO PISCINA 75.00