

## Apartamento en venta en Sierra Blanca, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 176 m<sup>2</sup> Interior | 45 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,800 IBI | € 180 Tasa basura | € 9,960 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ubicado en la prestigiosa comunidad cerrada de Mansion Club, en el corazón de la renombrada zona de Sierra Blanca, este elegante apartamento de tres dormitorios ofrece un entorno residencial exclusivo, rodeado de exuberantes jardines tropicales y un ambiente de absoluta tranquilidad. Su ubicación privilegiada combina privacidad y comodidad, a pocos minutos de la Milla de Oro de Marbella, las playas, servicios de primer nivel y reconocidos campos de golf.

Se trata de una planta baja en esquina, orientada al sur, elevada sobre el nivel del suelo aprox. 2,5 metros lo que aporta mucha luz natural y una notable sensación de privacidad dentro de esta exclusiva urbanización.

El jardín ofrece vistas parciales al mar, un valor añadido perfecto para disfrutar del exterior durante todo el año.

El interior destaca por su amplia sala de estar y comedor que se conecta con la terraza. La cocina independiente ofrece comodidad y privacidad, con una zona de lavandería separada. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza y un baño en suite. Los acabados de alta gama aportan elegancia y sofisticación en todo el apartamento.

Además, cuenta con aparcamiento subterráneo seguro y trastero privado.

Este complejo residencial con vigilancia 24 horas, rodeado de exuberantes jardines tropicales, piscinas y cascadas, cuenta con una zona SPA, jacuzzi, piscina cubierta y gimnasio, y se encuentra

a aproximadamente 2 km del centro de Marbella y de sus playas. Diseñado por el célebre arquitecto Melvin Villarroel, se construyó con materiales de primera calidad y características únicas que le otorgan un carácter distintivo.