

## Villa en venta en Guadalmina Alta, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 270 m<sup>2</sup> Interior | 114 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Una villa independiente en Marbella que combina diseño, comodidad y calidad de vida. Esta vivienda cuenta con 4 dormitorios, 4 baños, una piscina infinita, un jardín privado ajardinado y 114 m<sup>2</sup> de terrazas, perfectas para tomar el sol o recibir a amigos y familiares con estilo. Un santuario diseñado para quienes buscan privacidad, lujo y un encanto atemporal en una de las zonas más codiciadas de Marbella, Guadalmina.

Recientemente reformada siguiendo estándares modernos, la villa combina arquitectura contemporánea con un diseño atemporal. Los espacios de planta abierta se conectan armoniosamente con las terrazas y la zona de la piscina. Materiales naturales, estética inspirada en el estilo Japandi, ingeniería sostenible y fácil mantenimiento crean un hogar elegante, eficiente y acogedor.

Situada en Guadalmina Alta, la villa se encuentra en una prestigiosa zona residencial rodeada de campos de golf, cerca de playas, colegios internacionales, restaurantes de alta gama y servicios esenciales. A solo minutos de Marbella, Puerto Banús, Benahavís y Estepona, esta ubicación ofrece

tranquilidad hoy y un valor a largo plazo para el futuro.