

## Apartamento en venta en Málaga Centro, Costa del Sol

1 Habitaciones | 1 Baños | 140 m<sup>2</sup> Interior | 1 m<sup>2</sup> Terrazas  
€ 510 IBI | € 2,508 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Loft de lujo con licencia turística en Málaga centro: alta rentabilidad e inversión segura

Esta propiedad con carácter único y ubicación perfecta ofrece todo el confort y las comodidades de un hotel de gran lujo. Se trata de un maravilloso loft totalmente reformado y situado en una de las calles más auténticas y animadas del centro histórico de Málaga. Se puede ir a todos los lugares emblemáticos de la ciudad andando: la catedral, Calle Larios, Muelle Uno, Museo Thyssen, Museo Picasso etc y a todos los servicios y transportes.

El piso tiene una superficie de 140 m<sup>2</sup>, su diseño es vanguardista y contemporáneo con una gran cocina, salón comedor a dos alturas, techos altos, ventanales con total insonorización y un dormitorio enteramente acristalado. La vivienda dispone de un amplio baño con ducha, suelos de madera y porcelánico, aire acondicionado centralizado y todos los electrodomésticos, no le falta un detalle.

El mobiliario de alta gama y la exquisita decoración se incluyen en la venta.

El apartamento se encuentra en la primera planta de un edificio señorial totalmente rehabilitado con ascensor y elegantes zonas comunes.

Actualmente, se alquila por cortas temporadas, obteniendo una rentabilidad alta y con posibilidad de traspaso de la licencia turística.

Pida su visita con antelación.