

## Apartamento en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 100 m<sup>2</sup> Interior  
€ 1,000 IBI | € 1,992 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Elegante apartamento de 2 habitaciones con licencia turística en el corazón de Puerto Banús

Este atractivo apartamento en 2. El piso de un edificio bien mantenido con ascensor combina comodidad, ubicación y potencial de inversión. Ofrece un concepto espacial bien pensado con dos amplios dormitorios, cada uno con baño en suite en suite en suite en suite – ideal para vivir exigentes o invitados.

Espacios luminosos, un ambiente agradable y la excelente ubicación hacen de esta propiedad un real punto culminante. Ya sea como una residencia secundaria elegante o como una inversión de alta gama: El apartamento tiene una licencia turística con un número de registro único y por lo tanto es ideal para el alquiler legal a corto plazo.

Una plaza de aparcamiento no está incluida en el precio de compra, pero se puede alquilar directamente en el lugar por 120 € por mes.

Sus ventajas de un vistazo:

2 dormitorios

2 baños en suite

100 m2 de superficie

Piso con ascensor

Licencia turística para alquiler a corto plazo

Ubicación en Puerto Banús

Aparcamiento opcional para alquilar

Una propiedad con calidad de vida y excelente potencial de alquiler - no te pierdas esta oportunidad en Puerto Banús!