

## Ático en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 116 m<sup>2</sup> Interior | 30 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Piscina Si** |



### Descripción de la propiedad

Situado en el entorno verde y tranquilo de La Resina Golf, este ático totalmente renovado ofrece una combinación elegante de amplitud, confort y vistas abiertas al mar. Una propiedad pensada para quienes buscan un nivel superior de calidad y estilo de vida.

La vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños y ha sido completamente renovada recientemente. La nueva cocina, moderna y funcional, se integra perfectamente en la vivienda y está diseñada tanto para el uso diario como para disfrutar en compañía.

Con una superficie construida de aproximadamente 116,74 m<sup>2</sup>, el ático ofrece espacios amplios y bien distribuidos. Los grandes ventanales aportan abundante luz natural y conectan el interior con el exterior de forma fluida. La terraza de 30,42 m<sup>2</sup> es uno de los grandes atractivos de la propiedad: un espacio ideal para relajarse, comer al aire libre y disfrutar de las vistas al mar y del entorno tranquilo.

La ubicación junto al campo de golf aporta una sensación de amplitud y privacidad, mientras que

las playas, los servicios y las principales vías de acceso se encuentran a poca distancia, logrando un equilibrio perfecto entre calma y comodidad.

Además, la vivienda incluye plaza de aparcamiento privada y trastero, completando así una propiedad práctica y confortable.