

## Ático en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 107 m<sup>2</sup> Interior | 54 m<sup>2</sup> Terrazas | Piscina Si  
€ 40,608 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Vive el estilo de vida que siempre has soñado — Ático exclusivo con proyecto de reforma integral, con entrega prevista para principio 2027: 3 dormitorios · 2 baños · gran terraza con vistas al jardín y piscina.

Despierta cada mañana con la luz suave del sur entrando por los ventanales de este ático en una tranquila urbanización de Nueva Andalucía. Imagina iniciar el día con un café en su amplia terraza de 57 m<sup>2</sup>, disfrutando del sol andaluz y contemplando el jardín y la piscina — un refugio privado para tus momentos de calma.

Con 165 m<sup>2</sup> construidos, este hogar ofrece tres dormitorios espaciosos y dos baños completos. Está pensado para quienes buscan un entorno sereno, cómodo y elegante, con espacio para la vida que desean construir. Y lo mejor: la reforma está en marcha, con entrega prevista en 3 meses, y tú podrás participar en la elección de materiales y acabados.

Un lugar donde la luz natural, la amplitud y la armonía con el entorno se convierten en parte de tu

día a día. Plaza de parking comunitario incluida, para que todo esté pensado al detalle.

Haz de este ático tu refugio — un hogar con alma desde el primer día.

Date prisa y reserva tu visita. Esta oportunidad única no estará disponible por mucho tiempo.