

## Ático Duplex en venta en Elviria, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 121 m<sup>2</sup> Interior | 48 m<sup>2</sup> Terrazas  
€ 688 IBI | € 84 Tasa basura | € 1,512 Gastos comunidad

### Descripción de la propiedad

#### NUEVO EN EL MERCADO

OPORTUNIDAD de adquirir un espectacular ático de 2 dormitorios y 2 baños con VISTAS PANORÁMICAS AL MAR en el prestigioso y tranquilo campo de golf Los Lagos de Santa María, Elviria, Marbella.

Recién reformado, de primera calidad, espacioso (169 m<sup>2</sup> incluyendo terrazas), este ático realmente espectacular se encuentra en una urbanización impecable con preciosos jardines y 4 piscinas (la más cercana con agua de mar).

A solo 5 minutos en coche del famoso Hotel Don Carlos (5★) y del Nikki Beach Club, a 15 minutos del casco antiguo de Marbella y a 25 minutos del aeropuerto de Málaga.

A 10 minutos a pie de un centro comercial con restaurantes, cafeterías, bares y un supermercado.  
Y a 15 minutos a pie de la MEJOR playa de arena de la zona de Marbella.

Un lugar ideal para vacaciones, residencia permanente y alquiler vacacional (se permiten alquileres de corta estancia).

Muchas gracias  
Kestutis