

## Ático Duplex en venta en Guadalmina Baja, Costa del Sol

---

4 Habitaciones | 5 Baños | 255 m<sup>2</sup> Interior | 60 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ 3,744 Gastos comunidad

### Descripción de la propiedad

---

EXCLUSIVA -UNICO. PRECIOSO. REFORMADO E IMPECABLE. Amplio ático dúplex de 4 dormitorios, ubicado en Alhambra del Golf, una de las urbanizaciones más emblemáticas de Guadalmina Baja. Posee amplias estancias y dos terrazas en ambas plantas, que suman 70 metros. En la planta inferior se encuentra un gran salón comedor con acceso a la terraza semicubierta, con orientación sur y vistas a las zonas comunes de jardines, beach, piscinas y zona niños, de la urbanización. También dispone de cocina totalmente equipada, con zona de lavadero y dos dormitorios con ambos baños en suite, además de un aseo de invitados. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal, con amplios techos abovedados y numerosos armarios, con su baño en suite y acceso a una gran terraza cubierta. En esta misma planta hay otro dormitorios con baño completo. La vivienda tiene orientación sur y se completa con un garaje incluido en el precio. Alhambra del Golf está considerada una de las Urbanizaciones más bonitas de la Costa, con muchísimo encanto perfecta para entrar a vivir.