

## Villa en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 400 m<sup>2</sup> Interior | 50 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si |

### Descripción de la propiedad

Elegante Villa en la Prestigiosa Zona de Alta Vista, San Pedro Alcántara

Descubra esta hermosa villa situada en la codiciada urbanización de Alta Vista, a tan solo 5 minutos a pie del centro de San Pedro de Alcántara. Ubicada en una zona privilegiada, ofrece acceso rápido a tiendas locales, colegios reconocidos, hospital y todos los servicios necesarios—ideal para familias o quienes buscan comodidad y calidad de vida.

Situada en una generosa parcela de 650 m<sup>2</sup>, la villa cuenta con 450 m<sup>2</sup> construidos, de los cuales 300 m<sup>2</sup> son de vivienda luminosa y amplia. Dispone de 3 amplios dormitorios y 3 baños, con una distribución funcional y equilibrada.

El gran sótano ofrece una excelente oportunidad de ampliación, con posibilidad de añadir 2

dormitorios adicionales, una sala de cine, gimnasio o zona de ocio—adaptado a sus necesidades.

Características adicionales:

- \* Garaje con espacio para 2 coches
- \* Jardín bien cuidado
- \* Entorno tranquilo y residencial en una de las zonas más prestigiosas de San Pedro

Esta propiedad combina \*\*privacidad, amplitud y ubicación—una oportunidad única en Alta Vista. Ya sea como hogar familiar o inversión, esta villa lo tiene todo.