

## Ático en venta en Higueron, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 81 m<sup>2</sup> Interior | 80 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 445 IBI | € 160 Tasa basura | € 1,620 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este ático totalmente reformado combina un diseño moderno con vistas espectaculares al Mediterráneo y a la costa de Fuengirola. Aquí vivirás en una comunidad cerrada y bien cuidada, rodeada de vegetación, con aparcamiento y nada menos que tres piscinas comunitarias para disfrutar.

La vivienda ofrece unos 80 m<sup>2</sup> de espacio habitable decorado con buen gusto, con dos dormitorios luminosos y acogedores y dos elegantes baños, uno de ellos en suite. El salón de planta abierta está decorado con armonía y se integra a la perfección con la cocina moderna, equipada con una elegante isla, un punto de encuentro natural tanto para el día a día como para ocasiones especiales.

Desde la amplia terraza orientada al sur podrás disfrutar de unas vistas panorámicas tan impresionantes de día como de noche. Desde aquí, una escalera privada conduce a la generosa azotea, que junto con la terraza inferior ofrece un total de 80 m<sup>2</sup> de espacio exterior. Aquí te esperan una acogedora zona de relax, comedor, barbacoa y una refrescante ducha al aire libre.

Gracias a que ya dispone de preinstalación de electricidad y agua, existe además la posibilidad de crear una cocina exterior o incluso instalar un jacuzzi.

Como residente, tendrá acceso al servicio de shuttle propio de la comunidad, que te llevará cómodamente por Higuero, hasta la playa y a la estación de tren de Carvajal, desde donde parten trenes directos entre Fuengirola - Aeropuerto de Málaga - Centro de Málaga.

A poca distancia a pie se encuentra el Higuero Hotel by Hilton y el Higuero Sport Club, que ofrecen instalaciones de primer nivel como pistas de pádel y tenis, gimnasio, spa, bar en la azotea y varios restaurantes prestigiosos. También hay un supermercado cercano para tu comodidad diaria.