

## Ático en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 147 m<sup>2</sup> Interior | 187 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si  
€ 570 IBI | € 69 Tasa basura | € 1,212 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ático de lujo con ascensor privado y terraza panorámica envolvente - Mijas Costa

Disfrute del lujo con este impresionante ático que ofrece acceso mediante ascensor privado y una espectacular terraza envolvente de 187 m<sup>2</sup>, con sol durante todo el día y unas impresionantes vistas panorámicas al mar, las montañas y los alrededores.

El interior cuenta con una moderna cocina totalmente equipada, un comedor independiente y un amplio salón con chimenea que da directamente a la terraza. Hay 3 dormitorios dobles y 2 baños, incluyendo una suite principal con baño en suite y sauna privada. Diseñada para ofrecer comodidad y estilo, la propiedad combina elegantes acabados, como suelos de mármol y madera, con todas las comodidades modernas.

Esta excepcional vivienda incluye un gran garaje privado cerrado, con espacio para varios vehículos, y se encuentra dentro de una comunidad cerrada con piscina comunitaria y zonas de césped para tomar el sol. Se ofrece prácticamente amueblada (solo se excluyen algunos objetos personales) y está lista para disfrutarla de inmediato.

Características principales:

Acceso privado en ascensor directamente al ático.

3 dormitorios dobles | 2 baños (uno en suite con sauna).

147 m<sup>2</sup> construidos + 187 m<sup>2</sup> de terraza envolvente con sol todo el día.

Amplio salón con chimenea + comedor independiente.

Vistas panorámicas al mar, la montaña y la ciudad.

Amplio garaje privado con varias plazas de aparcamiento.

Complejo cerrado con piscina y zonas verdes.

Acabados de calidad: suelos de mármol y madera, doble acristalamiento, aire acondicionado.

Una oportunidad única de adquirir un ático exclusivo que lo tiene todo: espacio, privacidad, vistas y una vida de lujo en Mijas Costa.

Ático, Mijas Costa, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 147 m<sup>2</sup>, Terraza 187 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Norte, Este, Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Urbanas.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Sauna, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.