

## Apartamento en venta en Higueron, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 132 m<sup>2</sup> Interior | 84 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si | Piscina Si  
€ 5,076 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ferienwohnung in El Higuero — Resort mit der Privatsphäre eines Hauses

132 m<sup>2</sup> Baufläche (102 m<sup>2</sup> nutzbar) mit einer 84 m<sup>2</sup> Terrasse, die das Wohnen im Freien komplett neu definiert: eine voll ausgestattete Außenküche, eine offene Talansicht und einen Blick auf das Meer. Ein Raum, der 365 Tage im Jahr im Freien genossen werden soll.

Das Interieur spiegelt die kompromisslose Qualität in allen Bereichen wider: Premium-Materialien, ein intelligentes Layout, Fußbodenheizung über das gesamte Objekt und Heiß- und Kälte-Klimaanlage – beide individuell kontrollierte Zimmer nach Zimmer. Die Immobilie wird unmöbliert verkauft. Jedes Detail wurde für den alltäglichen Komfort konzipiert, nicht nur um Fotos zu beeindrucken.

Die gated Community bietet zwei Außenpools, einen beheizten Innenpool, einen Wellnessbereich, eine Sauna und einen Fitnessraum. Nur wenige Meter entfernt vervollständigt der Nagomi Spa & Sport Club im Higuero Hotel ein Wellness-Angebot, das sich schwer an der Costa del Sol anpassen lässt.

Der Strand und die Promenade erreichen Sie nach wenigen Minuten durch den privaten Zug/Shuttle-Service innerhalb der Gemeinde. Hochwertige Restaurants sind auch zu Fuß erreichbar.

Die Immobilie wird mit zwei Tiefgaragen, einem zusätzlichen Parkplatz im Freien und einem Abstellraum verkauft.